



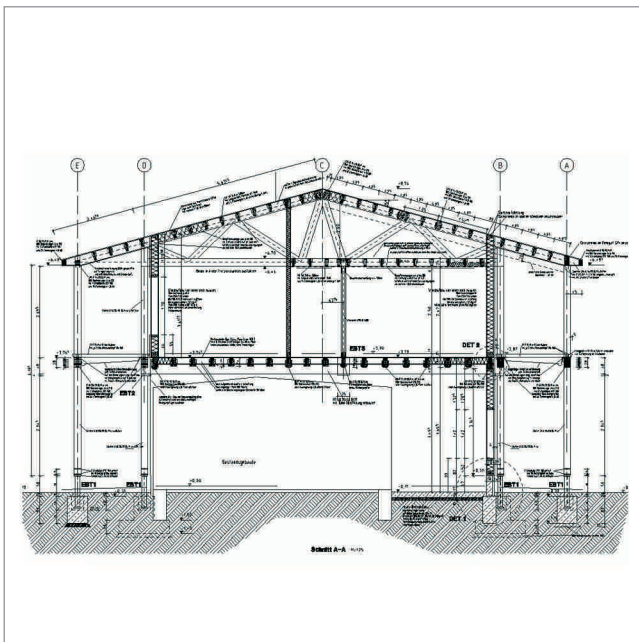
## SEEBAD MAHLOW

### Anforderung

Ursprünglich wurde eine Überbauung und Erweiterung des Bestandes geplant. Bei Baubeginn wurde jedoch der Bestand durch Fremdeinwirkung vernichtet und machte eine Neuplanung erforderlich. Um den Standort attraktiv zu entwickeln, wurde das Gebäude zum See hin ausgerichtet. Im EG befinden sich Gastronomie und Räume für den Badebetrieb. Das OG wird ganzjährig als Pension betrieben. Der umlaufende Balkon dient der Erschließung der Pension und überdacht den Bewirtungsbereich im EG.

### Lösung

Der üppige Baumbestand und die Nähe zum See machten eine Holzkonstruktion sinnvoll. Die Holzrahmenbauweise mit Zellulosedämmung ergab gute bauphysikalische Werte. Ebenso positiven Einfluß hat die Bausubstanz im Bereich der privat genutzten Räume auf die Wohngesundheit.



### Architekt

M. Wegner, Mahlow

### Baujahr

2006

### Leistungen

Planung Tragwerk  
Rohbaubegleitung

### HÜLS INGENIEURE

Tragwerkskonzeptionen  
im Holzbau

Maxim-Gorki-Straße 51  
15831 Mahlow

Telefon 03379-37 97 27

Telefax 03379-37 69 40

[www.huels-ingenieure.de](http://www.huels-ingenieure.de)

